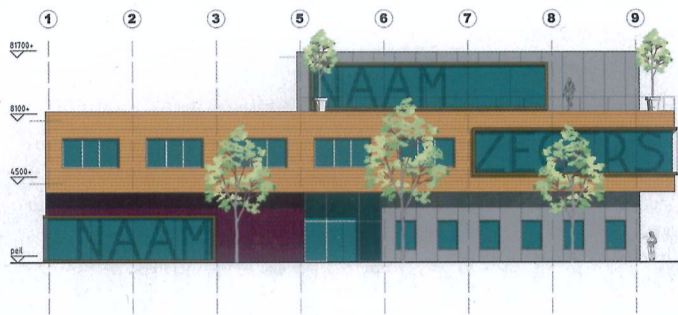


Tekst: Frank Thooft  
Fotografie: Jacques Kok



# Bouwbedrijf Zegers vergroot markt bereik met vestiging op 7Poort

*De wijzen gaan ook naar het Oosten, zou je kunnen zeggen. Bijna 80 jaar geleden opgericht in Ede, inmiddels ook in het Arnhemse een gevestigde naam, en binnenkort eveneens zichtbaar en actief aanwezig in de Liemers en de Graafschap: Bouwbedrijf Zegers.*



Johan Staring en Kevin Bijsterbosch (l) op 7Poort

**H**et is een strategische stap. Midden in de activiteiten die het nieuwe bedrijventerrein 7Poort (90 hectare) en vlak naast de nieuwe woonwijk Groot Holthuizen (1500 woningen) komt een derde vestiging van Bouwbedrijf Zegers te staan, legt directeur Johan Staring uit.

#### Dicht op de markt

"We doen dit om een aantal redenen. Veel van onze vaste opdrachtgevers hebben onroerend goed in de Liemers. Steeds vaker krijgen wij van hen de vraag ook dit te onderhouden. Gezien het feit dat ook een gedeelte van onze mensen uit deze regio

komt is het gewoon efficiënter om een vestiging te hebben boven de IJssel welke de regio Zevenaar en Doetinchem kan bedienen. Dat scheelt reistijd, zowel woon-werk als wanneer je met materialen naar je opdrachtgevers moet. We bedienen de Liemers en de Graafschap nu vanuit Arnhem, maar daarvoor moet je altijd de Pleyroute op en langs het Velperbroekcircuit. Dat kost veel tijd. Daarnaast biedt het gebied potentieel veel nieuwbouw in de uitbreidingsgebieden, alsmede het professioneel onderhoud en renovatie. Ook daarom is het goed dicht op de markt te zitten. We verwachten in het najaar van 2009 dit nieuwe gebouw op te kunnen leveren." De vestigingen in Ede en Arnhem blijven bestaan, sterker nog Arnhem wordt op dit moment zelfs uitgebreid.

#### Eigen identiteit

Het nieuwe pand van Zegers komt op een A-locatie, ligt nabij het nieuwe benzinestation en is gemakkelijk bereikbaar vanaf de nieuwe afslag op de A-12 die gepland is. Het is 2700 m<sup>2</sup> groot, bevat zowel magazijn als kantoorruimte en zal naast hoofdgebruiker Zegers ook plaats bieden aan enkele medegebruikers. Ontwikkelaar Kevin Bijsterbosch: "Het mooie is dat je hierbij je eigen identiteit kunt houden, want je participeert als medegebruiker in het geheel, dus ook in de uitstraling. Omdat de kavel langs de doorgaande weg staat, is het pand voor iedereen zichtbaar. Dat betekent veel voor je imago - dus ook voor dat van onze

medegebruikers. Eigen identiteit en eigen ideeën zijn belangrijk in onze visie. Ook bij andere bouwprojecten van Zegers kan je altijd je eigen ideeën kwijt, waarbij wij vervolgens de totale verantwoordelijkheid en coördinatie overnemen. Daar heb je als ondernemer dus geen omkijken meer naar; je kunt je weer concentreren op je eigen bedrijfsprocessen."

#### Solide organisaties

Bouwbedrijf Zegers heeft zich in de bijna tachtig jaar van haar bestaan steeds als een betrouwbare partner in de markt bewezen. Na de oprichting in 1929 heeft het bedrijf zich een goede positie verworven op de Veluwe. In 1991 is de vestiging Arnhem opgericht, waar eveneens de lokale bekendheid is gevestigd. Maar ook landelijk heeft Zegers diverse projecten ontwikkeld, gerealiseerd en onderhouden.

Tot de opdrachtgevers behoren o.a. solide vastgoedorganisaties, woningstichtingen, overheid- en onderwijsinstellingen, bedrijven en particulieren waarvoor diverse objecten worden onderhouden en gerealiseerd.

Bouwbedrijf Zegers heeft een omzet van 25 miljoen euro en telt 85 medewerkers.

## Zegers

Bouwbedrijf Zegers Arnhem BV  
Postbus 4167, 6803 ED Arnhem  
T 026 3201830  
E arnhem@zegersbouw.nl

Bouwbedrijf Zegers Ede  
Postbus 31, 6710 BA Ede  
T 0318 - 616163  
E ede@zegersbouw.nl  
www.zegersbouw.nl